

ZÁPIS č. 20

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 19. 6. 2025 od 19.00 hodin
v Čachrově v jídelně ZŠ a MŠ

Přítomni: dle prezenční listiny 7 členů ZM
Zapisovatel: Lenka Hřebcová
Ověřovatelé zápisu: K. Kubát, V. Denk
Host: Jana Hoogstraaten, kronikářka městyse

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Závěrečný účet městyse za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024
4. Účetní závěrka a Inventarizační zpráva městyse za rok 2024
5. Zápis do kroniky městyse za rok 2024
6. Smlouva č. 1210900158 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
7. Prodej částí pozemku p.č. 155/1 v k.ú. Dobřemilice – cena, nabyvatelé
8. Prodej pozemku p.č. 1406/2 v Javorná na Šumavě – cena, nabyvatel
9. Záměr pachtu pozemků p.č. 203/3, 205/7, 207/2 a 209 – vše v k.ú. Jesení
10. Memorandum o spolupráci při vzájemném přenechání majetku k dočasnému bezúplatnému užívání a Smlouva o výpůjčce s ŘSD, s.p.
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0024602 se společností ČEZ Distribuce, a.s.
12. Přijetí dotací z programů Plzeňského kraje
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl K. Kubáta a V. Denka a seznámil přítomné s programem zasedání.

Program a ověřovatelé navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Ředitelka ZŠ a MŠ Mgr. M. Kotěšovcová se k 30. 6. 2025 vzdala pracovního místa ředitele, bylo vypsáno výběrové řízení na nového ředitele.

Byla zahájena realizace akce „Javorná – připojení studny ST 3“.

Byla zahájena realizace akce „Obnova a doplnění dopravního značení cyklotras ve správním území městyse Čachrov“.

Bude zahájena realizace akce „Úprava silnice I/27 v k.ú. Čachrov“. V souvislosti s touto akcí je povolena částečná uzavírka od 20. 6. do 30. 8. 2025. Provoz bude řízen semaforem.

Byla dokončena směna částí pozemků v k.ú. Čachrov s J. Ševčíkem.

Již 3 x neznámý pachatel vypustil lesní tůň u Kunkovic a zničil přítok do ní. Situace byla nahlášena Policii ČR.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

ad 3) Závěrečný účet městyse za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024 – podklady byly vyvěšeny na webových stránkách.

K. Randák – nezdá se mu Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření – má pochyby o činnosti kontrolerek z Krajského úřadu, nedostatečně dle něj kontrolují výběrová řízení a činnost kontrolního výboru.

Nikdo další nemá připomínek, je navrženo schválit celoroční hospodaření městyse a Závěrečný účet městyse za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Čachrov za rok 2024 bez výhrad.

Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 4) Účetní závěrka a inventarizační zpráva městyse za rok 2024 – opět všechny podklady byly vyvěšeny na webových stránkách, nikdo nemá žádný dotaz, navrženo schválit.

Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 5) Zápis do kroniky městyse za rok 2024 – starosta představil novou kronikářku J. Hoogstraaten. Zastupitelé měli návrh zápisu k dispozici, paní kronikářka požádala o případné doplnění.

K. Randák – městys má 14 katastrů, v kronice by mělo být informováno o všech. Chybí mu v ní např. zmínka o nabídce převodu kostela v Javorné, zcivilizovat jihovýchodní část obce, jede se ve stejném stylu.

V. Denk – v kronice jsou zaznamenány události, které se skutečně staly, ne které jsou teprve v jednání (kostel v Javorné).

J. Kynčl – navrhuje do kroniky zařadit některé důležité body z jednání zastupitelstva – zápisy a usnesení jsou k dispozici jinde, bylo by to dublování informací.

V. Denk – za něj je zápis do kroniky v pořádku a navrhuje jej schválit.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 6) Smlouva č. 1210900158 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na částku 2 094 524, 60 Kč na realizaci akce „Javorná – připojení studny ST 3“.

K. Randák – v Javorné je dle něho vody dost, myslí si, že se tato akce realizuje jen kvůli dotacím – ne, dělá se kvůli tomu, že každé léto je vody ve studni méně a méně a nechceme čekat, až opravdu dojde.

J. Schneidörflerová – má obavy, že bude voda dražší – nebude, toto bude jen posilovací zdroj.

J. Kynčl – kdo dal podnět, že je málo vody – obecní pracovník, který má toto na starosti.

Navrženo schválit smlouvu.

Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 7) Prodej 2 částí pozemku p.č. 155/1 o výměře 17 m² a 21 m² v k.ú. Dobřemilice – v loňském roce byl schválen záměr, který byl řádně vyvěšen, nikdo jiný, než žadatelé o koupi neprojevil zájem.

K. Kubát – navrhuje neschválit prodej, protože žadatelé v původním návrhu GP měli zaměřeno více, než bylo schváleno při záměru – na chybu se přišlo včas a nyní je GP zaměřen správně. Starosta možnost neprodání konzultoval s právníkem, pokud by městys neprodal, je povinen uhradit žadatelům vypracování GP.

J. Kynčl – navrhuje prodat za vyšší cenu než obvykle.

Je navrženo schválit prodej 2 částí pozemku manželům Rendlovým za cenu 80,- Kč/m².

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti

ad 8) Prodej pozemku p.č. 1406/2 v k.ú. Javorná na Šumavě – na minulém zasedání byl schválen záměr prodeje, nikdo jiný, než žadatelka o koupi neprojevil zájem. Navrženo schválit prodej pozemku p.č. 1406/2 o výměře 356 m² L. Schlosserové za cenu 80,- Kč/m².

K. Randák – na sousedních pozemcích žadatelky vede vodovod a kanalizace, není to ošetřeno věcným břemenem, proto navrhuje prodej za cenu 10,- Kč/m².

Hlasuje se tedy o tomto návrhu:

1 hlas pro, 3 hlasy proti, 3 hlasy se zdržely

Nebylo přijato žádné usnesení, proto se hlasuje o původním návrhu:

Schváleno 5 hlasy, 1 hlas proti, 1 hlas se zdržel

ad 9) Záměr pachtu pozemků p.č. 203/3, 205/7, 207/2 a 209 v k.ú. Jesení – o pacht žádá K. Denk. V současné době je užívá bez platné pachtovní smlouvy společnost Lestra s.r.o., která je dále na základě užívatelské smlouvy přenechává k užívání společnosti Kuzovská ekofarma s.r.o., která je má zapsané v evidenci LPIS. Na tomto zasedání se bude schvalovat záměr pachtu, pachtýř se bude schvalovat až na příštím zasedání.

J. Kynčl – navrhuje pozemky prodat, udělat audit dalších tzv. zbytných pozemků a ty pak nabídnout k prodeji – o tomto zatím zastupitelstvo neuvažuje. Navrženo schválit záměr.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 10) Memorandum o spolupráci při vzájemném přenechání majetku k dočasnému bezúplatnému užívání a Smlouva o výpůjčce s ŘSD, s.p. – do nedávné doby bylo při realizaci jakékoliv stavby, která se dotýkala pozemků ŘSD, s.p. platit vysoký nájem za užívání těchto pozemků. Po uzavření těchto dokumentů se tento nájem platit nebude. Navrženo schválit oba dokumenty.

Schváleno 7 hlasy

ad 11) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0024602/VB/01 v k.ú. Javorná na Šumavě se společností ČEZ Distribuce, a.s. – jedná se o připojení stavby na Bucharu, přechod místní komunikace ve 2 místech bude řešen protlakem, navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

ad 12) Přijetí dotací z rozpočtu Plzeňského kraje:

Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 410 000,- Kč z dotačního titulu "PSOV PK 2025 - projekty obcí" – navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 170 000,- Kč z dotačního titulu "Podpora rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v PK v roce 2025" – navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 13 000,- Kč z dotačního titulu "2025 - příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy" – navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

Přijetí finančního příspěvku z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 20 000,- z dotačního titulu "Mikrogranty PK na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2025" – navrženo schválit.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 13) Různé

V různém tentokrát není nic k projednání.

ad 14) Diskuze:

K. Randák – proč odchází paní ředitelka – vzdala se funkce bez udání důvodů

K. Schlosserová – dle jejích informací byly se školou nespokojeni i klatovští rodiče

J. Kynčl – jaká je personální situace ve škole – 1 učitelka dala výpověď, ostatní zatím čekají, jak se situace vyvine

J. Kynčl – kolik dětí bylo u zápisu do ZŠ – na denní docházku 2, na domácí vzdělávání 4

PaedDr. Z. Hranáčová – bude se pokračovat v rekonstrukci školy – zatím ne, je pouze vydáno stavební povolení

J. Kynčl – kolik místních by mohlo do ZŠ chodit – cca 20, kolik je dětí nyní ve škole – 35, 12 jich odejde z páté třídy, některé další jsou rovněž na odchodu

J. Schnnedörflerová – kdo osadil značku zákaz vjezdu na rozcestí u Kunkovic – majitel pozemků, protože mu tam parkovali houbaři, dopravní obsluha je vjezd povolen

K. Schlosserová – je možné pomoci s dopravou dětí do jiných škol – bude se o tom jednat

J. Kynčl – financování nepedagogických pracovníků – schválení bylo o rok odloženo

ad 15) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Zapsala: Lenka Hřebcová

Ověřili: Kryštof Kubát.....

Václav Denk.....

Starosta: Josef Bejvl