

# ZÁPIS č. 16

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 12. 12. 2024 od 19.00 hodin  
v Čachrově v jídelně ZŠ a MŠ

Přítomni: dle prezenční listiny 7 členů ZM  
Zapisovatel: Kateřina Kurcová  
Ověřovatelé zápisu: Ing. S. Kolář, V. Denk  
Host: Mgr. M. Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Návrh rozpočtu městyse na rok 2025
4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na roky 2023 – 2026
5. Výroční zpráva ZŠ a MŠ Čachrov za školní rok 2023/2024
6. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
7. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
8. Kalkulace vodného a stočného na rok 2025
9. Prodej části pozemku p.č. 321/1 v k.ú. Bradné – cena, nabyvatel
10. Prodej částí pozemků p.č. 203/3 a 207/2 v k.ú. Jesení – cena, nabyvatelé
11. Směna části pozemku p.č. 457/1 v k.ú. Čachrov – směnitel
12. Záměry prodeje pozemků p.č. 742, 751 a 753 a části pozemku p.č. 788 – vše v k.ú. Svinná na Šumavě
13. Žádost o poskytnutí dotace na sociální služby na rok 2025
14. Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz obchodu v Čachrově za rok 2024
15. Revokace usnesení – poskytnutí finančního daru obcím postiženým povodní
16. Rozpočtová opatření č. 5 a 6/2024
17. Různé
18. Diskuse
19. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Kateřinu Kurcovou, na ověřovatele zápisu navrhl Ing. S. Koláře a V. Denka a seznámil přítomné s programem zasedání, ze kterého vypadl bod č. 14, protože provozovatel obchodu se rozhodl nežádat pro letošní rok o příspěvek od městyse.

Upravený program a ověřovatelé navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Byl uzavřen dodatek smlouvy s Ekoregionem Úhlava, z.s. o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městyse.

Byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby v k.ú. Čachrov.

Městys obdržel vyrozumění, že mu nebude poskytnuta dotace ze SFDI na realizaci akce „Úprava silnice I/27“.

Biskupství českobudějovické podalo zprávu, že stále nerozhodlo o požadavku městyse na převod zemědělských pozemků v k.ú. Javorná na Šumavě.

Dne 19. 12. od 16,00 hodin se v Čachrově v kostele uskuteční koncert s programem dětí ze Základní školy a s následným programem ve škole.

Dne 27. 12. od 15,30 hodin se v Javorné v kostele uskuteční vánoční koncert pěveckého sboru Šumavan.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

ad 3) Návrh rozpočtu městyse na rok 2025 přednesl starosta, uvedl nejdůležitější příjmy a výdaje v něm uvedené. Nikdo nemá k návrhu rozpočtu žádný dotaz, proto navrhuje schválit v předloženém znění, tj. s příjmy 29 978 000,- Kč a výdaji 47 698 590,- Kč, kdy schodek rozpočtu ve výši 17 720 590,- Kč bude kryt finančními prostředky minulých let.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti

ad 4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na rok 2026 – 2028 přednesl starosta, nikdo nemá žádný dotaz, proto navrhuje schválit v předloženém znění.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 5) Výroční zprávu ZŠ a MŠ Čachrov za školní rok 2023/2024 přednesla ředitelka školy Mgr. M. Kotěšovcová.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 6) S návrhem obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů seznámil přítomné starosta – je potřeba ji dát do souladu se současnou platnou legislativou, výše poplatku zůstává stejná, navrhuje schválit toto znění.

Schváleno 7 hlasy

ad 7) S návrhem obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství seznámil přítomné starosta – jako v předchozím případě je potřeba ji dát do souladu se současnou platnou legislativou, výše poplatku zůstává stejná, pouze se snižuje věková hranice pro poskytnutí úlevy ze 70 let na 65 let.

PaedDr. Z. Hranáčová – zda platí poplatky i majitelé apartmánových bytů – ano, platí stejný poplatek jako majitelé rekreačních objektů nebo majitelé rodinného domu či bytu, ve kterém není nikdo hlášen k trvalému pobytu.

Navrženo schválit toto znění.

Schváleno 7 hlasy

ad 8) S kalkulací vodného a stočného na rok 2025 seznámil přítomné starosta, odvíjí se od nákladů letošního roku a navrhuje schválit zvýšení ceny od roku 2025 vodného na 17,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (19,04 Kč/m<sup>3</sup> s DPH) a stočného na 21 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (23,52 Kč/m<sup>3</sup> s DPH).

Schváleno 7 hlasy

ad 9) Prodej části pozemku p.č. 321/1 v k.ú. Bradné – záměr byl schválen na jednom z předchozích zasedání a řádně vyvěšen, nikdo jiný, než žadatelka neprojevil zájem, proto starosta navrhuje schválit prodej části pozemku p.č. 321/1 v k.ú. Bradné o výměře 67 m<sup>2</sup> D. Hrachové za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

PaedDr. Z. Hranáčová – navrhuje zdražení cen pozemků, aby si o ně žádal jen ten, kdo je opravdu potřebuje – zvýšení prodejních cen pozemků se bude řešit od nového roku.

Navrženo schválit tak, jak je uvedeno výše.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad10) Prodej části pozemku p.č. 203/3 a části pozemku p.č. 207/2, vše v k.ú. Jesení – záměr byl schválen na červnovém zasedání a řádně vyvěšen, nikdo jiný, než žadatelé neprojevil zájem, proto starosta navrhuje schválit prodej části pozemku p.č. 203/3 o výměře 106 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 207/2 o výměře 451 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Jesení manželům Valešovým za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 11) Směna části pozemku p.č. 457/1 v k.ú. Čachrov – záměr byl schválen již před delší dobou, jedná se o směnu za část pozemku pod komunikací v Čachrově u požární nádrže směrem na Bradné. Bohužel poté majitel pozemku onemocněl a ke směně jsme se vrátili až v této době. Starosta navrhuje směnu části pozemku p.č. 457/1 v k.ú. Čachrov o výměře 21 m<sup>2</sup> za stejně velkou část pozemku p.č. 324/2 v k.ú. Čachrov s J. Ševčíkem bez doplatku.

Schváleno 7 hlasy

ad 12a) Záměr prodeje části pozemku p.č. 788 v k.ú. Svinná na Šumavě – po skončených pozemkových úpravách vznikla nová komunikace zabíhající až mezi pozemky žadatelů, proto žádají o koupi části pozemku tak, že komunikace by končila na hraně jejich pozemků, navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

ad 12b) Záměr prodeje pozemků p.č. 751 a 753 v k.ú. Svinná na Šumavě – jako v minulém případě, po pozemkových úpravách se zjistilo, že oba pozemky žadatel užívá léta jako zahradu, má je zaplacené a chce narovnat majetkové vztahy, navrženo schválit záměr prodeje těchto pozemků.

Schváleno 7 hlasy

ad 12c) Záměr prodeje pozemku p.č. 742 v k.ú. Svinná na Šumavě – koupí tohoto pozemku by žadatel zarovnal hranice svých pozemků, navrženo schválit.

Schváleno 7 hlasy

ad 13) Poskytnutí dotace na sociální služby na rok 2025 ve výši 50 000,- Kč – žadatel Charita Sušice, která poskytuje sociální služby v našem správním území, dotaci poskytujeme každý rok, a proto je navrženo schválení poskytnutí této dotace.

Schváleno 7 hlasy

ad 15) Revokace usnesení – na minulém zasedání bylo schváleno poskytnutí finančního daru obcím postiženým povodněmi ve výši 50 000,- Kč prostřednictvím Sdružení místních samospráv. Bohužel se následně zjistilo, že jejich prostřednictvím mohou darovat pouze členské obce, proto starosta navrhuje darování tohoto příspěvku prostřednictvím Českého červeného kříže.

Schváleno 7 hlasy

Ad 16) Rozpočtové opatření č. 5/2024 dle příloženého seznamu v kompetenci starosty.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Rozpočtové opatření č. 6/2024 dle příloženého seznamu, navrženo schválit.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 17) Různé

V různém tentokrát nebylo nic.

ad 18) Diskuze:

Starosta zjistil, že na platformě Patron dětí probíhá sbírka na jízdní kolo a běžecký pás pro občana našeho městyse a žáka naší školy. Cílová částka je 22 584,- Kč, zatím je vybráno pouze 1 800,- Kč. Po krátké diskuzi bylo domluveno, že nyní nebude na toto téma přijímáno žádné usnesení a o výši, případně formě příspěvku se rozhodne na příštím zasedání.

ad 19) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast, popřál všem příjemné prožití vánočních svátků a vše nejlepší do nového roku a ukončil zasedání.

Zapsala: Kateřina Kurcová.. .....

Ověřili: Ing. Stanislav Kolář.... ..

Václav Denk.....

Starosta: Josef Bejvl .....