

ZÁPIS č. 10

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 14. 12. 2023 od 19.00 hodin
v Kunkovicích „U Sikstů“

Přítomni: dle prezenční listiny 9 členů ZM

Hosté: Mgr. M. Kotěšovcová

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: PaedDr. Z. Hranáčová, K. Kubát

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Návrh rozpočtu městyse Čachrov na rok 2024
4. Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2022/2023
5. Výběr zpracovatele PD akce „Stavební úpravy, přístavba a nástavba – ZŠ a MŠ Čachrov, Čachrov 10, p.č.st. 73, k.ú. Čachrov“
6. Výběr zhotovitele akce „Onen Svět – osada Hamrlíkův dvůr úprava stávající příjezdové komunikace“
7. Zápis do kroniky městyse za rok 2022
8. Obecně závazná vyhláška městyse Čachrov o místním poplatku z pobytu
9. Prodej části pozemku p.č. 195/2 v k.ú. Kunkovice u Čachrova – cena, nabyvatel
10. Směna a částečný prodej části pozemku p.č. 352/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – cena, nabyvatel
11. Záměr prodeje pozemku p.č. 155/5 v k.ú. Dobřemilice
12. Žádost o poskytnutí dotace na sociální služby na rok 2024
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Římskokatolickou farností Čachrov
14. Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků
15. Zpráva o činnosti kulturního výboru
16. Informace o jednání s ŘSD ČR o měření rychlosti v Javorné
17. Rozpočtové opatření č. 7/2023
18. Různé
19. Diskuse
20. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné a přivítal hosta, ředitelku ZŠ a MŠ Mgr. Kotěšovcovou. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl PaedDr. Z. Hranáčovou a K. Kubáta a seznámil přítomné s programem zasedání.

K. Randák – požaduje přidat do programu zpřístupnění Svinné s tím, aby každý zastupitel jmenovitě sdělil, jaké má případně důvody pro zamítnutí realizace této akce. Starosta odpověděl, že toto bylo již 2 x zastupitelstvem neschváleno, nicméně, že se k tomu vrátíme v různém

Program a ověřovatelé navrženo schválit.

Schváleno 8 hlasy, 1 hlas proti

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Byla uzavřena kupní smlouva s M. Maxovou na prodej části pozemku p.č. 186/1 v k.ú. Bradné.

Byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě č. IV-12-0022194/002 s ČEZ Distribuce, a.s..
Byl uzavřen dodatek smlouvy o dílo na akci „Úpravy vodojemu a vodovod Bradné“ se sdužením VAK SERVIS s.r.o. – LS stavby s.r.o. - Bradné.
Byla uzavřena příkazní smlouva na monitoring akce „Onen Svět – osada Hamrlíkův dvůr úprava stávající příjezdové komunikace“ se společností DOMOZA projekt s.r.o. Plzeň.
Byla realizována akce „Obnova lesní tůně na p.č. 146/1 v k.ú. Kunkovice u Čachrova“.
Byla realizována akce „Podpora infrastruktury v městysu Čachrov“.
Městysi byla vyplacena dotace z akce „Úpravy vodojemu a vodovod Bradné“ – 1. etapy
V rámci zkušebního provozu se odebrává pro vodojem Čachrov voda ze studny v Bradném.
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

ad 3) Návrh rozpočtu městyse Čachrov na rok 2024 – byl řádně vyvěšen, do dnešního dne nikdo neuplatnil žádné návrhy nebo požadavky.

K. Randák – proč nebyl vyvěšen podrobný rozpočet na jednotlivé paragrafy – stačí, když je vyvěšen rozpočet na třídy, eliminuje se tím nutnost schvalovat často rozpočtová opatření

J. Tomanová – kolik je v rozpočtu peněz na kulturu – celkem 70 000,- Kč

Navrženo schválit rozpočet s příjmy 30 250 000,- Kč a výdaji 49 700 000,- Kč, schodek rozpočtu ve výši 19 450 000,- Kč bude kryt finančními prostředky minulých let.

Schváleno 7 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 4) Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2022/2023 přednesla ředitelka Mgr. M. Kotěšovcová:

J. Kocurová – kdy se budou zasedání zastupitelstva konat ve škole – stále není dořešen úklid po zasedání, a proto se konají jinde, tak jako v minulosti

Zprávu vzalo zastupitelstvo na vědomí

ad 5) Výběr zpracovatele projektové dokumentace na rekonstrukci školy – byly obelány 4 projektové kanceláře, které podaly nabídku. Nejnižší cenu nabídla společnost ATELIER U5 s.r.o. Klatovy a to 1 667 000,- Kč bez DPH.

PaedDr. Z. Hranáčová – cena by neměla být jediné kritérium, projekt by měl vyhovovat požadavkům městyse, má obavy, aby se nezměnil vzhled školy – projekt bude vycházet ze studie, kterou již dříve zastupitelstvo schválilo, a i nadále bude možno ho připomínkovat. Vzhled školy se nezmění, pouze přibude výtah.

J. Kocurová + PaedDr. Z. Hranáčová – požadují do podkroví školy umístit úřad městyse – o tomto už se jednalo několikrát, v současné době je zažádáno o stavební povolení nové multifunkční budovy, kde bude mimo jiné umístěn i úřad městyse.

K. Randák – dle něj je škola asi to jediné, co v městysi správně funguje, proto je třeba tuto rekonstrukci podpořit.

Starosta nechá hlasovat, aby zpracovatelem PD byla společnost ATELIER U5 s.r.o. Klatovy za cenu 1 667 000,- Kč bez DPH.

Schváleno 8 hlasy, 1 hlas proti

ad 6) Výběr zhotovitele akce „Onen Svět – osada Hamrlíkův dvůr úprava stávající příjezdové cesty“ – byly osloveny 4 firmy, nabídku zaslaly 3. Cenově nejvýhodnější nabídka je od společnosti SILNICE NEPOMUK s.r.o. za cenu 2 672 199,- Kč bez DPH, navrženo schválit.

Schváleno 9 hlasy

ad 7) Zápis do kroniky městyse za rok 2022

J. Kocurová – zda je v ní zmínka o začátku realizace akce „Úpravy vodojemu a vodovod Bradné“? Pokud ne, požaduje doplnit.

Ing. S. Kolář – připomínka k odstavci o počasí.

J. Bejvl – připomínka k odstavci o volbách – je pouze zmíněno, že proběhly volby do zastupitelstva, ale nejsou uvedeny výsledky.

Z důvodu potřeby doplnění těchto údajů starosta navrhuje odložit tento bod na příští zasedání.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel, 1 hlas proti

ad 8) Obecně závazná vyhláška městyse Čachrov o místním poplatku z pobytu – současné znění již neodpovídá nové platné legislativě, proto je třeba ji uvést do souladu. Navrženo schválit.

Schváleno 9 hlasy

ad 9) Prodej části pozemku p.č. 195/2 v k. ú. Kunkovice u Čachrova – záměr prodeje byl schválen již v roce 2020, tehdy byl řádně vyvěšen, nicméně geometrický plán byl dodělán až v letošním roce. Nikdo jiný, než žadatel neprojevil zájem, proto je navrženo schválit prodej části pozemku o výměře 42 m² Ing. J. Kubátovi za cenu 50,- Kč/m²

K. Kubát hlásí střet zájmu – je synem žadatele.

Navrženo schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 10) Směna části pozemku p.č. 352/1 v k.ú. Javorná na Šumavě o výměře 234 m² za část pozemku p.č. 360/1 o výměře 168 m² s M. Königem, rozdíl 66 m² M. König doplatí v ceně 150,- Kč/m², tedy 9 900,- Kč, navrženo schválit.

Schváleno 9 hlasy

ad 11) Záměr prodeje pozemku p.č. 155/5 v k.ú. Dobřemilice – žadatel MUDr. P. Havránek, majitel sousedního pozemku a chaty na něm. Navrženo schválit.

Schváleno 9 hlasy

ad 12) Žádost o poskytnutí dotace na sociální služby na rok 2024 od Charity Sušice – poskytli jsme ji i v minulých letech, vždy v částce 50 000,- Kč, navrženo schválit opět tuto částku.

J. Kocurová – je dobře, že zastupitelstvo chce přispět, Charita funguje dobře.

Schváleno 9 hlasy

Zároveň starosta navrhuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s Charitou Sušice na částku 50 000,- Kč a pověření starosty k podpisu této smlouvy.

Schváleno 9 hlasy

ad 13) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě č. 23/0255/1005 s Římskokatolickou farností Čachrov – nutno uzavřít kvůli plánovanému posílení vodního zdroje v Javorné, jelikož stavbou budou dotčeny i 4 pozemky v jejich vlastnictví, navrženo schválit.

Schváleno 9 hlasy

Ad 14) Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků – jedná se o smlouvu s Městem Klatovy, v současné době platí městys již přes 20 let za vyřešení jednoho přestupku částku 780,- Kč, od nového roku je požadováno 2 000,- Kč za 1 přestupek. Vzhledem k tomu, že nemáme možnost jak toto řešit, navrženo schválit.

J. Kocurová – lze vymáhat tuto částku po člověku, který přestupek spáchal – zřejmě ne, ale starosta to ještě prověří.

Schváleno 9 hlasy

ad 15) Zpráva o činnosti kulturního výboru – přednesla předsedkyně PaedDr. Z. Hranáčová.
J. Kocurová – požaduje do Čachrovských listů uvádět výsledky hlasování zastupitelstva včetně komentáře – tabulky hlasování jsou uloženy k možnému nahlédnutí na úřadě.
K. Kubát – v Čachrovských listech nejsou zmiňovány všechny akce, které se konají na území městyse (Páteřiková Hut', Štíhlov).
J. Bejvl – vysvětluje rozdíl mezi redakční radou a redaktory a ptá se, kdy vyjde prosincové číslo listů – odpověď nedostal.
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

ad 16) Informace o jednání s ŘSD ČR o měření rychlosti v Javorné – měření dokázalo, že poměrně velké množství vozidel a motocyklů překračuje povolenou rychlost, na jednání bylo navrženo osazení úsekového měření, které by se pořídilo na náklady ŘSD ČR. Aby bylo účinné, je třeba vybírat pokuty za přestupky. Toto měříství sám nemůže, proto vstoupil do jednání se starostou Města Klatov Mgr. Salvetrem, zda by bylo město ochotno tuto agendu řešit a ten toto přislíbil. Toto je nejúčinnější a nejrychlejší řešení, do budoucna se zpracuje ve spolupráci s ŘSD ČR projektová dokumentace na výstavbu aspoň jednostranného chodníku.
K. Randák – je třeba sledovat a kontrolovat, jak tyto kroky postupují.
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

ad 17) Rozpočtové opatření č. 7/2023 dle přílohy – navrženo schválit.
Schváleno 9 hlasy

ad 18) Různé:
Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz obchodu v Čachrově – navrženo 30 000,- Kč jako v loňském roce, PaedDr. Z. Hranáčová navrhuje částku dvojnásobnou – tedy 60 000,- Kč.
Hlasuje se tedy o protinávru – 60 000,- Kč
3 hlasy pro, 6 hlasů se zdrželo
Hlasuje se tedy o původním návrhu – 30 000,- Kč
Schváleno 5 hlasy, 3 hlasy proti, 1 hlas se zdržel

K. Randák – zpřístupnění Svinné od Keplů – bylo projednáváno již několikrát, pokaždé neschváleno zastupitelstvem, proto zastupitelstvo nevidí důvod toto téma znovu otevírat.

ad 19) Diskuze:
PaedDr. Z. Hranáčová – chválí nového majitele tvrze v Čachrově, že nechal zaplachtovat její střechu – starosta konstatuje, že toto bylo nařízení od památkářů již pro bývalého majitele, nový majitel tvrz koupil i s tímto závazkem, proto kvituje, že tento závazek splnil.

ad 20) Závěr
Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Zapsala: Lenka Hřebcová.. ..

Ověřili: PaedDr.. Zdeňka Hranáčová.....

Kryštof Kubát.....

Starosta: Josef Bejvl