

# ZÁPIS č. 19

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 4. 11. 2021 od 19.00 hodin  
v Javorné v penzionu „U Silnice“

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM, omluven M. Kříž  
Host: Mgr. Markéta Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov  
Zapisovatel: Lenka Hřebcová  
Ověřovatelé zápisu: Ing. S. Kolář, Ing. V. Valeš

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2020/2021
4. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. Obecně závazná vyhláška č. 4/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. Vydání změny č. 3 ÚP Čachrov formou opatření obecné povahy
7. Aktualizace pasportu komunikací místní části Onen Svět
8. Prodej pozemků p.č. 10/4, 333/15 a 1408 v k.ú. Javorná na Šumavě – cena, nabyvatelé
9. Záměr prodeje části pozemku p.č. 336/3 v k.ú. Javorná na Šumavě
10. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1399/1 v k.ú. Javorná na Šumavě
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017862, Onen Svět KT, parc. č. 51/7 – NN
12. Organizační záležitosti společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o.
13. Rozpočtové opatření č. 5/2021
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl Ing. S. Koláře a Ing. V. Valeše a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé navrženo schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Proběhly volby do Poslanecké sněmovny ČR, výsledky v našem městyse byly vyvěšeny ve všech vývěskách a na internetových stránkách městyse.

Na úřadě byla provedena kontrola ohledně krizového řízení, bez závad, pouze bylo doporučeno na internetové stránky městyse umístit proklik na bezpečnostní informační systém Záchranný kruh, kde jsou rady, jak se zachovat v krizových situacích.

Byla uzavřena veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Čachrov na částku 61 000,- Kč.

Městys obdržel Rozhodnutí o poskytnutí dotace na Úpravu vodojemu a vodovod Bradné – 2. etapu ve výši 2 832 447,- Kč.

Byly akceptovány žádosti o dotaci na opravu MK Bradné – Chčepice.

Byla ukončena oprava hřbitovní zdi v Čachrově.

5. 11. budou realizovány průzkumy a rozbory skládky v Puksejnech.

13. 11. se uskuteční svoz nebezpečného a objemného odpadu.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov Mgr. Kotěšovcová přednesla úvod k výroční zprávě a sdělila, že je obsáhlá a je vyvěšena na webových stránkách školy, proto vyzvala přítomné, aby se zeptali, pokud mají nějaký dotaz. Nikdo neměl žádný dotaz.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 4) Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Je zpracována dle vzoru Ministerstva vnitra ČR, starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 5) Obecně závazná vyhláška č. 4/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Rovněž zpracována dle vzoru Ministerstva vnitra ČR, je třeba schválit výši poplatku a případné slevy. Již 10 let je výše poplatku 500,- Kč, městys ale hodně doplácí a navíc se každý rok budou zvedat poplatky za skládkování odpadu. Proto starosta navrhuje poplatek ve výši 700,- Kč a úlevu pro občany starší 80 let ve výši 200,- Kč.

Ing. Valeš navrhuje snížit věkovou hranici pro poskytnutí úlevy.

K. Randák navrhuje zachovat poplatek ve výši 500,- Kč a neposkytovat úlevy.

Starosta nechá hlasovat

Pro 1 hlas, proti 7 hlasů

Poté starosta nechá hlasovat o výši poplatku 700,- Kč a úlevy pro osoby starší 70 let ve výši 200,- Kč.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

ad 6) Vydání změny č. 3 ÚP Čachrov formou opatření obecné povahy – konečně po téměř 3 letech je tento proces hotový.

JUDr. Puchta se ptá, zda všichni, kterých se změna týká, o této změně ví – ano, všichni byli informováni tak, jak ukládá zákon. Dále neví, co znamená termín stabilizovaná plocha a tvrdí, že tento termín v zákoně neexistuje – je to běžně používaný termín ve všech územních plánech a pokud by byl nezákonný, zřejmě by si toho někdo z nadřízených orgánů dávno všiml. Dále navrhuje, aby se někdo z mladších zastupitelů problematice územního plánování hlouběji věnoval.

Starosta navrhuje schválit tak, jak je předloženo.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 7) Aktualizované vybrané úseky komunikací v místní části Onen svět – z důvodu, aby městys mohl žádat o dotaci na úpravu komunikace na Hamrlík, je třeba převést tuto z účelové komunikace na místní.

Schváleno 8 hlasy

V této souvislosti je třeba schválit podání žádosti o dotaci do programu MMR ČR – podpora rozvoje regionů, titulu Podpora obnovy místních komunikací, která bude zaměřena na obnovu MK v Čachrově – Onen Svět, osadě Hamrlíkův dvůr, úprava stávající příjezdové komunikace.

Schváleno 8 hlasy

Dále starosta navrhuje schválit příkazní smlouvu se společností DOMOZA projekt s.r.o. Plzeň na zpracování této žádosti.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 8) Prodej pozemků p.č. 10/4, 333/15 1 408 v k.ú. Javorná na Šumavě – záměr řádně vyvěšen, nikdo kromě žadatelů manželů Matějkových neprojevil zájem, proto starosta navrhuje schválit prodej jim a vyzývá zastupitele k návrhům ceny. K. Randák navrhuje 20,- Kč/m<sup>2</sup>, Ing. S. Kolář navrhuje cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Starosta nechává hlasovat o protinávrhu, tedy 150,- Kč/m<sup>2</sup> manželům Matějkovým a se zapsaným předkupním právem ve prospěch městyse v případě, že by tyto pozemky chtěli prodat třetí osobě.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 9) Záměr prodeje části pozemku p.č. 336/3 v k.ú. Javorná na Šumavě – žadatel pan Lomický, majitel okolních pozemků p.č. 337/4 a 345, který by touto koupí zarovnal své pozemky. Starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 10) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1399/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – žadatelé manželé Vovolkovi.

JUDr. Puchta upozorňuje, aby nedošlo k uzavření cesty vedoucí do lesa.

K. Randák upozorňuje, že Vovolkovi zřejmě užívají část pozemku p.č. 333/1 a toto by se mělo řešit.

Starosta proto navrhuje do vyjasnění těchto skutečností záměr prodeje odložit.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 11) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017862, Onen Svět KT, parc. č. 51/7 – NN. Již jednou byla schválena, nicméně došlo k drobným úpravám technického řešení, proto je potřeba schválit znovu, starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 12) Organizační záležitosti společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o.

Z důvodu přistoupení nových členů do této společnosti je potřeba schválit několik usnesení:

navýšení základního kapitálu společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., na novou výši 2.345.150,- Kč

Schváleno 8 hlasy

souhlas s tím, aby nové vklady do společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., byly upsány takto:

- stávající společník město Klatovy navýší svůj vklad na novou celkovou výši 1.180.000,- Kč

- přistupující noví společníci město Švihov, obec Pocinovice, obec Libkov, obec Loučim a obec Neurazy vloží vklady ve výši odpovídající počtu obyvatel dané obce násobeného 30,- Kč; konkrétní výše vkladů jednotlivých společníků jsou uvedeny v návrhu společenské smlouvy

Schváleno 8 hlasy

schválení nové společenské smlouvy společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. dle přiloženého návrhu

Schváleno 8 hlasy

uložení starostovi městyse v tomto smyslu hlasovat na valné hromadě společnosti  
Schváleno 8 hlasy

ad 13) Rozpočtové opatření č. 5/2021 dle přílohy, navrženo schválit.  
Schváleno 8 hlasy

ad 14) Různé

Poskytnutí daru na nový Babybox v Klatovech společnosti BABYBOX, z.s., starosta navrhuje částku 1 000,- Kč.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

Dále starosta informoval zastupitelstvo, že bude nutno zakoupit nový sekací traktůrek a nástavbu na svoz odpadů, vypíše na toto poptávky.

Rovněž informoval, že od občanů Březí přišla žádost na úpravu odbočky do Březí a omezení rychlosti v tomto místě, bude postoupeno příslušným orgánům.

ad 15) Diskuze:

J. Kynčl – je už stavební povolení na tůň mezi Čachrovem a Kunkovicemi – MÚ Klatovy bylo slíbeno, že do jara toto povolení bude vydáno.

J. Kynčl – kdo je autorem Strategického plánu rozvoje obce – zastupitelstvo.

ad 16) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Zapsala: Lenka Hřebcová.. .. .

Ověřili: Ing. S. Kolář..... .. .

Ing. V. Valeš..... .. .

Starosta: Josef Bejvl .. . . .