

Spis. zn.: OVÚP/7732/23/My
Č.j.: OVÚP/7459/24/My
Vyřizuje: Ing. Martin Malý
Tel.: 376 347 276
E-mail: mmaly@mukt.cz
Datum: 26.9.2024

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Šárka Kesl, nar. 9.12.1985, Zadní cesta 747/13, Černice, 326 00 Plzeň 26,
Jan Kesl, nar. 14.7.1972, Zadní cesta 747/13, Černice, 326 00 Plzeň 26,
které zastupuje
boq architekti s.r.o., IČO 03612449, Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1-Staré Město**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.10.2023 žádosti o vydání společného povolení na stavby:

Bytový dům - objekt B Javorná na Šumavě Bytový dům - objekt A Javorná na Šumavě

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 333/16, 342/4, 347/1, 347/6, 1387/1, 1406/3, 1434 v katastrálním území Javorná na Šumavě. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **SO 01 Bytový dům - objekt A**

Bytový dům – objekt A je umístěn na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě ve vzdálenosti min. 8,19 m od hranice pozemku parc.č. 347/14 v k.ú. Javorná na Šumavě, ve vzdálenosti min. 25,535 m od hranice pozemku parc.č. 347/26 v k.ú. Javorná na Šumavě, ve vzdálenosti min. 39,685 m od budovy č.p. 83 na pozemku st.p. 385 v k.ú. Javorná na Šumavě, ve vzdálenosti min. 44,88 m od budovy č.p. 12 na pozemku st.p. 4 v k.ú. Javorná na Šumavě, ve vzdálenosti min. 37,065 m od budovy č.p. 54 na pozemku st.p. 308/1 v k.ú. Javorná na Šumavě a ve vzdálenosti min. 30,11 m od hranice pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě.

Bytový dům – objekt A má 3 nadzemní podlaží (3.n.p. je podkroví) a jedno podzemní podlaží. Stavba je obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 31,72 x 11,82 m, o zastavěné ploše 459 m², zastřešená sedlovou střechou o sklonu úbočí 86,93%, s pultovým vikýřem šířky 13,20 m o sklonu 50,95% na západním úbočí střechy. Podlaha 1. n.p. je na kótě 827,500 m.n.m. Výška hřebene střechy od podlahy 1.n.p. je max. 12,80 m.

Dispozice:

1.p.p. – 22x sklepní koje, chodba, technická místnost, úklidová komora, kočárkárna, chodba + schodiště, výtah, byt A 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou), byt B 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou), byt C 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou), byt D 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou),

1.n.p. – chodba + schodiště, výtah, byt E 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt F 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt G 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt H 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt I 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), ateliér J – účel užívání – hobby činnost (předsíň, koupelna + WC, pracovna, lodžie),

2.n.p. – chodba + schodiště, výtah, byt K 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt L 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt M 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt N 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt O 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), ateliér P – účel užívání – hobby činnost (předsíň, koupelna + WC, pracovna, lodžie),

3.n.p. (podkroví) – chodba + schodiště, výtah, byt Q 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt R 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt S 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt T 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt U 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), ateliér V – účel užívání – hobby činnost (předsíň, koupelna + WC, pracovna, lodžie),

Vytápění budovy je ústřední tepelným čerpadlem vzduch/voda. Venkovní jednotka tepelného čerpadla je umístěna na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě ve vzdálenosti cca 8,19 m od severní strany budovy.

Větrání je řízené nucené rovnotlaké se zpětným získáváním tepla z odváděného vzduchu. Nasávání čerstvého vzduchu je v 1.p.p., výfuk odpadního vzduchu je na střeše. Chráněná úniková komunikace je větrána zařízením pro přetlakové větrání. Přívod vzduchu je v 1.p.p. v prostoru pod podestou schodiště, výfuk vzduchu je světlíkem na střeše.

Připojení stavby na rozvod vody je vodovodní přípojkou z veřejného vodovodu. Z revizní šachty vodovodní přípojky na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě je veden venkovní domovní rozvod vody délky 66,84 m přes pozemky parc.č. 342/4, 333/16, 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě do budovy.

Splaškové vody ze stavby jsou odvedeny kanalizačním potrubím splaškové kanalizace DN 150 vedeným na pozemcích parc.č. 342/4, 333/16, 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě do revizní šachty na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě. Z revizní šachty je vedena nová přípojka splaškové kanalizace do stoky splaškové kanalizace.

Srážkové vody ze střechy stavby jsou svedeny kanalizačním potrubím DN 150 vedeným na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě do podzemní akumulární nádrže o objemu 20 m³ s bezpečnostním přelivem do vsakovacího objektu o ploše 31 m², hloubky dna 3 m. Akumulační nádrž a vsakovací objekt jsou umístěny na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě u západní strany budovy.

Připojení stavby na rozvod elektrické energie je řešeno provozovatelem distribuční soustavy, společností ČEZ Distribuce, a.s. samostatně na základě smlouvy č. 24_SOBS01_4122287958. Z přípojkové skříně na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě je pak veden zemní kabel CYKY-J 4x35 do technické místnosti v 1.p.p. budovy.

Pro stavbu je připojena novou přípojkou společností CETIN a.s. k síti elektronických komunikací.

- **SO 01 Bytový dům - objekt B**

Bytový dům – objekt B je umístěn na pozemcích parc.č. 342/4, 333/16 v k.ú. Javorná na Šumavě ve vzdálenosti min. 4,23 m od hranice pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě, ve vzdálenosti min. 20,72 m od hranice pozemku parc.č. 347/8 v k.ú. Javorná na Šumavě, ve vzdálenosti min. 5,07 m od bytového domu – objekt A na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě a ve vzdálenosti min. 39,06 m od budovy č.p. 54 na pozemku st.p. 308/1 v k.ú. Javorná na Šumavě a budovy č.p. 53 na pozemku st.p. 308/2 v k.ú. Javorná na Šumavě.

Bytový dům – objekt B má 3 nadzemní podlaží (3.n.p. je podkroví) a jedno podzemní podlaží. Stavba je obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 31,72 x 11,82 m, o zastavěné ploše 459 m², zastřešená sedlovou střechou o sklonu úbočí 86,93%, s pultovým vikýřem šířky 13,20 m o sklonu 50,95% na jihozápadním úbočí střechy. Podlaha 1. n.p. je na kótě 827,500 m.n.m. Výška hřebene střechy od podlahy 1.n.p. je max. 12,80 m.

Dispozice:

1.p.p. – 22x sklepní koje, chodba, technická místnost, úklidová komora, kočárkárna, chodba + schodiště, výtah, byt A 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a

jídelnou), byt B 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou), byt C 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou), byt D 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou),

1.n.p. – chodba + schodiště, výtah, byt E 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt F 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt G 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt H 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt I 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), ateliér J – účel užívání – hobby činnost (předsíň, koupelna + WC, pracovna, lodžie),

2.n.p. – chodba + schodiště, výtah, byt K 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt L 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt M 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt N 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt O 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), ateliér P – účel užívání – hobby činnost (předsíň, koupelna + WC, pracovna, lodžie),

3.n.p. (podkroví) – chodba + schodiště, výtah, byt Q 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt R 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt S 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt T 2kk (předsíň, koupelna + WC, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), byt U 3kk (předsíň, koupelna + WC, pokoj, ložnice, obytný prostor s kuchyní a jídelnou, lodžie), ateliér V – účel užívání – hobby činnost (předsíň, koupelna + WC, pracovna, lodžie),

Vytápění budovy je ústřední tepelným čerpadlem vzduch/voda. Venkovní jednotka tepelného čerpadla je umístěna na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě u východního rohu budovy.

Větrání je řízené nucené rovnotlaké se zpětným získáváním tepla z odváděného vzduchu. Nasávání čerstvého vzduchu je v 1.p.p., výfuk odpadního vzduchu je na střeše. Chráněná úniková komunikace je větrána zařízením pro přetlakové větrání. Přívod vzduchu je v 1.p.p. v prostoru pod podestou schodiště, výfuk vzduchu je světlíkem na střeše.

Připojení stavby na rozvod vody je vodovodní přípojkou z veřejného vodovodu. Z revizní šachty vodovodní přípojky na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě je veden venkovní domovní rozvod přes pozemek parc.č. 342/4, v k.ú. Javorná na Šumavě do budovy.

Splaškové vody ze stavby jsou odvedeny kanalizačním potrubím splaškové kanalizace DN 150 (společné potrubí s objektem A) vedeným na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě do revizní šachty na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě. Z revizní šachty je vedena nová přípojka splaškové kanalizace do stoky splaškové kanalizace.

Srážkové vody ze střechy stavby jsou svedeny kanalizačním potrubím DN 150 vedeným na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě do podzemní akumulární nádrže o objemu 20 m³ s bezpečnostním přelivem do vsakovacího objektu o ploše 31 m², hloubky dna 3 m. Akumulační nádrž a vsakovací objekt jsou umístěny na pozemcích parc.č. 342/4, 333/16, 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě u severozápadní strany budovy.

Připojení stavby na rozvod elektrické energie je řešeno provozovatelem distribuční soustavy, společností ČEZ Distribuce, a.s. samostatně na základě smlouvy č. 24_SOBS01_4122287962. Z přípojkové skříně na pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě je pak veden zemní kabel CYKY-J 4x35 na pozemcích parc.č. 347/1, 333/16 v k.ú. Javorná na Šumavě do technické místnosti v 1.p.p. budovy.

Pro stavbu je připojena novou přípojkou společností CETIN a.s. k síti elektronických komunikací.

- **SO 02 Vodovod a vodovodní přípojky**

Vodovodní řad „VA“

Nový vodovodní řad je na stávající vodovodní řad napojen na pozemku parc.č. 1387/1 v k.ú. Javorná na Šumavě před odbočkou na pozemek parc.č. 352/7 v k.ú. Javorná na Šumavě (staničení VA1 0,000.00). Od místa napojení je nový vodovodní řad veden v prostoru místní komunikace na pozemcích parc.č. 1387/1, 1434, 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě. Pod navrhovaným bytovým

domem – objekt B vodovodní řad odbočuje na pozemek parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě, kde pokračuje ve vzdálenosti 2,90 m od jihozápadní strany bytového domu – objekt B až do místa napojení na stávající vodovodní řad na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě (staničení VA13 0,278.35). Součástí vodovodu je nový nadzemní hydrant umístěný na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě napojený na vodovodní řad na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě (staničení VA10 0,209.35).

Vodovodní řad je z potrubí HDPE 100 RC SDR11 110x10 mm délky celkem 278,35 m. Potrubí je uloženo v hloubce min. 1,62 m pod upraveným terénem. Nadzemní hydrant má dimenzi DN 100.

Vodovodní přípojka „VP1“ – přípojka pro bytový dům – objekt B

Vodovodní přípojka je vedena z místa napojení na vodovodní řad „VA“ na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě (staničení VP1 0,213.09) kolmo na pozemek parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě, kde je ukončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě.

Přípojka je z potrubí HDPE 100 RC SDR11 50x4,5 mm délky 5,91 m. Potrubí je uloženo v hloubce min. 1,39 m pod upraveným terénem. Revizní šachta je obdélníkového půdorysu 1,8 x 1,2 x 0,9 m (VxŠxD) s poklopem 0,6 x 0,6 m.

Vodovodní přípojka „VP2“ – přípojka pro bytový dům – objekt A

Vodovodní přípojka je vedena z místa napojení na vodovodní řad „VA“ na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě (staničení VP2 0,214.29) kolmo na pozemek parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě, kde je ukončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě.

Přípojka je z potrubí HDPE 100 RC SDR11 50x4,5 mm délky 5,83 m. Potrubí je uloženo v hloubce min. 1,39 m pod upraveným terénem. Revizní šachta je obdélníkového půdorysu 1,8 x 1,2 x 0,9 m (VxŠxD) s poklopem 0,6 x 0,6 m.

Vodovodní přípojka „VPS“ – přepojení stávající veřejné části vodovodní přípojky na nový vodovodní řad.

Přepojení vodovodní přípojky na nový vodovodní řad je na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě (staničení VPS 0,126.54).

Přepojovaná část vodovodní přípojky je z potrubí HDPE 100 RC SDR11 63x5,6 mm délky 3,62 m.

V rámci vybudování nového vodovodního řadu „VA“ bude na pozemku parc.č. 1387/1 v k.ú. Javorná na Šumavě zrušen vodovodní řad „VR1“ délky 38,42 m, na pozemcích parc.č. 342/4, 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě bude zrušen vodovodní řad „VR2“ délky 63,94 m a na pozemcích parc.č. 1406/3, 350/1, 352/19, 352/38, 352/33, 352/6 v k.ú. Javorná na Šumavě bude zrušena část vodovodní přípojky „VPS“ délky 156,98 m.

- **SO 03 Kanalizační přípojka (společná pro objekty A a B)**

Z revizní šachty o vnějším průměru 315 mm je vedena přes pozemky parc.č. 342/4, 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě přípojka splaškové kanalizace společná pro objekty A a B z potrubí PVC KG SN8 DN 200 délky 6,105 m napojená na stoku splaškové kanalizace DN 250 pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě.

- **SO 04 Účelová komunikace (společná pro objekty A a B)**

Chodník, komunikace a parkovací stání - neveřejná účelová komunikace

Komunikace a parkovací stání jsou umístěny na pozemcích parc.č. 333/16, 342/4, 347/1, 347/6 v k.ú. Javorná na Šumavě. Dopravní připojení komunikace je na místní komunikaci na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě. Chodník na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě spojuje východ z 1.p.p. bytového domu – objekt B s komunikací.

Komunikace má v prostoru parkovacích stání šířku 6,00 m. Na komunikaci navazuje 42 kolmých parkovacích stání. Z celkového počtu 42 parkovacích stání jsou 3 parkovací stání určena pro osoby s omezenou schopností pohybu. Parkovací stání jsou v min. rozměrech 2,5 x 5,0 m. Šířka chodníku je min. 1,2 m. Základní příčný sklon komunikace je 1,5%. Zpevněné plochy jsou z části z betonu (nad 1.p.p. bytových domů), z části betonové dlažby a z části z vegetačních tvárnic. Chodník je z betonové dlažby.

Odvodnění zpevněných ploch je příčným sklonem se zásakem do přilehlého terénu.

- SO 05 Přípojka a přeložka SEK**Přípojky**

Přes zelený pás na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě vede stávající infrastruktura CETIN a.s. Připojení bytových domů A a B bude realizováno odbočením z této trasy, kdy bude proveden výkop a následně podvrt místní komunikace na pozemku parc.č. 1406/3 v k.ú. Javorná na Šumavě pro napojení nově umístovaného sloupku PON32 na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Javorná na Šumavě. Do výkopu budou uloženy 2x trubky HDPE 40 mm v délce cca 15 m. Do jedné trubky bude zafouknut optický kabel 24 vl., druhá trubka bude rezervní. Ze skříně PON32 budou na pozemcích parc.č. 342/4, 333/16, 347/1 v k.ú. Javorná na Šumavě vedeny v celkové délce cca 75 m vždy 2 silnostěnné MT 10/6 mm do každého objektu. V jedné MT bude zafouknut mikrokabel 12 vl., druhá MT bude rezervní. V bytových domech budou v 1.p.p. instalovány distribuční skříně. Hloubka uložení potrubí ve volném terénu bude min. 0,6 m, v chodníku min. 0,4 m a pod komunikací 0,9 – 1,2 m.

Přeložka SEK

Přeložku vedení sítě elektronických komunikací provede její vlastník, společnost CETIN a.s., v rámci stavby „Úprava SEK na pozemku 342/4 v katastru Javorná na Šumavě (657778)“

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, spojil společná řízení na výše uvedené stavby podle § 140 odst. 1 správního řádu usnesením č.j. OVÚP/7452/24/My ze dne 26.9.2024 podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hodin, pátek od 8,00 - 14,30; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo

právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Jednotlivě s dodejkou účastníci podle § 94k písm. a) až § 94k písm. d) stavebního zákona:

Šárka Kesl, Zadní cesta 747/13, Černice, 326 00 Plzeň 26,

Jan Kesl, Zadní cesta 747/13, Černice, 326 00 Plzeň 26,

které zastupuje

boq architekti s.r.o., IDDS: q9ut2td

Městys Čachrov, IDDS: t6vaum5

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Veřejnou vyhláškou účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 308/2, 308/1, 385, 242, 318, 6, 1, 355, 7, parc. č. 333/1, 333/2, 347/4, 347/27, 347/13, 347/14, 347/15, 347/26, 347/8, 342/11, 347/5, 347/7, 348/5, 347/12, 347/3, 348/3, 348/4, 348/1, 347/23, 347/16, 352/14, 352/17, 352/33, 1418/26, 1418/21, 342/5, 1382/1, 352/13, 349/1, 350/1, 352/19, 349/2, 352/7, 352/12, 352/11, 1, 4/3, 1433/1, 348/2, 347/2, 347/19 v katastrálním území Javorná na Šumavě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Čachrov, Javorná č.p. 53, č.p. 54, č.p. 83, č.p. 10, č.p. 63, č.p. 9 a č.p. 71, č.p. 8

Jednotlivě dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

*Veřejnou vyhláškou – na vědomí:
AQUAŠUMAVA s.r.o.,*

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí s dodejkou:

- se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

Úřad městyse Čachrov (Čachrov 55, 339 01 Klatovy) s dodejkou:

- se žádostí o vyvěšení na úřední desce na Čachrově a na Javorné po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)