

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu

Radobyčická 2465/12, 301 00 Plzeň

Telefon: 377 162 111

e-mail: ku.proplzenkraj@cuzk.cz

ID datové schránky: 8rtadm4

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA / ČÍSLO JEDNACÍ

OO-5/2024-404

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Žofka Stanislav / 142

Městys Čachrov

č.p. 55

33901 Čachrov

V Plzni 27.5.2024

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu Vám svým dopisem č.j. OO-5/2024-404 ze dne 26.4.2024 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v části katastrálního území **Svinná na Šumavě** obce Čachrov zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

V blízké době se s Vámi spojí zaměstnanec Odboru obnovy katastrálního operátu Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj a domluví případnou součinnost z Vaší strany:

1. při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic
2. při osobním pozvání vlastníků bydlících v obci k účasti na zjišťování průběhu hranic péčí Vašeho úřadu, a to vždy dva týdny předem

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místně obvyklým nejpozději do 1.6.2024 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Stanislav Žofka, v. r.

ředitel Odboru obnovy katastrálního operátu

Příloha: Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Za správnost: Legátová Petra

OZNÁMENÍ

Městys Čachrov podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-5/2024-404, že v části katastrálního území **Svinná na Šumavě** obce Čachrov bude dne 1.7.2024 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov v terénu.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 1.7.2024 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmto osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení snato dne: