

# ZÁPIS č. 16

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 17. 6. 2021 od 19.00 hodin  
v Javorné v „Penzionu U silnice“

Přítomni: dle prezenční listiny 7 členů ZM, omluveni Václav Bejvl a Dušan Šedlbauer  
Host: Mgr. Markéta Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov  
Zapisovatel: Lenka Hřebcová  
Ověřovatelé zápisu: K. Randák, M. Kříž

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Závěrečný účet městyse Čachrov za rok 2020 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2020
4. Účetní závěrka a inventarizační zpráva městyse a ZŠ a MŠ za rok 2020
5. Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Čachrov do fondů
6. Výběr zhotovitele akce „Oprava hřbitovní zdi v Čachrově“
7. Smlouva o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti
8. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo s firmou S-pro servis s.r.o. + nabídka na zpracování projektové dokumentace na akci „Čachrov – stavební úpravy na silnici I/27“
9. Změnová obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu
10. Ceny nájmu hrobových míst od 1. 7. 2021
11. Možnost uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Železná Ruda
12. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Čachrov od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
13. Prodeje a směny pozemků
14. Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen a dohody o umístění staveb
15. Možnost umístění Z – Boxu v Čachrově
16. Žádosti o poskytnutí příspěvků na činnost
17. Rozpočtová opatření č. 1/2021 a 2/2021
18. Různé
19. Diskuse
20. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl K. Randáka a M. Kříže a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé navrženo schválit  
Schváleno 7 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Činnost úřadu pro veřejnost nadále probíhala dle platných nařízení vlády

Byla realizována akce „Oprava veřejného vodovodu ve Chvalšovicích“

Byla uzavřena směnná smlouva s J. Čapkovou

Byly uzavřena kupní smlouvy M. Kubíkem a H. Novákovou + H. Ramaislovou

Byla uzavřena nájemní smlouva s J. Křenem na pronájem garáže a bývalé nocovny v Javorné  
čp. 24

Byla uzavřena darovací smlouva s J. Chalupským na pozemek v Bradném

Byly uzavřeny veřejnoprávní smlouvy s Římskokatolickou farností Čachrov a Oblastní charitou Sušice

Městys obdržel dotace:	kompenzační bonus za rok 2021	30 888,35 Kč
	Výchova lesních porostů v roce 2021	92 580,- Kč
	Oprava hřbitovní zdi v Čachrově	150 000,- Kč
	Úpravy vodojemu a vodovod Bradné	2 948 320,- Kč

Naopak nebyla přidělena dotace na cykloinfrastrukturu v městysi (Bradné – Chřepice)

Proběhla oprava zatrubněného potoka v Čachrově v ceně 139 000,- Kč a výměna žlabu na komunikaci ve Březí v ceně 106 000,- Kč

5. 6. proběhl sběr objemného a nebezpečného odpadu

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Celoroční hospodaření městyse a Závěrečný účet městyse za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Čachrov za rok 2020 přednesl starosta, nikdo neměl žádné dotazy, proto navrhuje schválit bez výhrad

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 4) Účetní závěrku a inventarizační zprávu městyse za rok 2020 přednesl starosta a navrhuje toto schválit

Schváleno 7 hlasy

Rovněž přednesl účetní závěrku a inventarizační zprávu ZŠ a MŠ Čachrov za rok 2020 a navrhuje schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 5) Paní ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov žádá o rozdělení kladného hospodářského výsledku příspěvkové organizace ve výši 69 543,84 Kč do fondů takto: 1 000,- Kč do fondu odměn a 68 543,84 Kč do rezervního fondu. Starosta navrhuje takto schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 6) Výběr zhotovitele akce „Oprava hřbitovní zdi v Čachrově“ – byly osloveny 3 firmy – Stavební práce a dozorování Ing. Rostislav Palát Klatovy, Stavební práce Jaromír Vacovský Klatovy a MALSTAV Dušan Malenka Vrhavěč. Nejvýhodnější nabídku předložila firma Stavební práce a dozorování Ing. Rostislav Palát Klatovy za cenu 180 872,- Kč bez DPH a komise k otevírání obálek doporučila schválit tuto nabídku

Schváleno 7 hlasy

ad 7) Smlouva o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti s Plzeňským krajem na částku 27 830,- Kč. Tato smlouva se schvaluje každoročně, navrženo schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 8) Dodatek č. 2 smlouvy o dílo s firmou S-pro servis s.r.o. Blatná – dodatek se týká posunutí termínu odevzdání dokumentace z důvodu komplikací spojených s napojením na silnici I/27, termín do 31. 8. 2021, starosta navrhuje schválit

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

Nabídka na zpracování projektové dokumentace na akci „Čachrov – stavební úpravy na silnici I/27“. Tyto úpravy je třeba udělat kvůli dopravnímu napojení budoucích stavebních parcel. Jelikož část nezbytných souvisejících prací již provedla firma S-pro servis s.r.o. Blatná a

rovněž v minulé poptávce na projektovou dokumentaci zasílování stavebních pozemků byla jasně nejlevnější, starosta navrhuje schválit nabídku ve výši 196 000,- Kč bez DPH od této firmy

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 9) Obecně závazná vyhláška městyse Čachrov č. 1/2021, kterou se mění OZV č. 1/2019, o místním poplatku z pobytu. Jedná se o drobné doplnění původní vyhlášky na popud Ministerstva vnitra ČR tak, aby byla v souladu s platnou legislativou, navrženo schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 10) Ceny nájmu a služeb s nájmem spojených hrobových míst od 1. 7. 2021 – starosta navrhuje následující ceny:

urna: nájmné: 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, služby s nájmem spojené: 30,- Kč/místo/rok, tj. celkem 400,- Kč/10 let,

jednohrob: nájmné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, služby s nájmem spojené: 30,- Kč/místo/rok, tj. celkem 500,- Kč/10 let,

dvojhrob: nájmné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, služby s nájmem spojené: 30,- Kč/místo/rok, tj. celkem 700,- Kč/10 let a

trojhrob: nájmné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, služby s nájmem spojené: 30,- Kč/místo/rok, tj. celkem 900,- Kč/10 let.

Schváleno 7 hlasy

ad 11) Uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Železná Ruda o výkonu úkolů městské policie Železná Ruda na území městyse Čachrov. Jedná se o působení především v katastrálním území Javorná na Šumavě, které je velmi rozsáhlé a zasahuje až ke Gerlově Huti, Můstku apod. Vzhledem k tomu, že se tam turisté často chovají neukázněně, hlavně co se týče parkování a městská policie nemůže zasahovat na správním území jiné obce, požádalo vedení Železné Rudy o uzavření této smlouvy. Starosta navrhuje toto schválit

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti

ad 12) Bezúplatný převod pozemků p.č. 456/12, 456/14, 460/3, 460/4, 460/5, 460/6, 460/8, 460/9, 460/14, 460/17, 460/18, 460/19, 460/21, 460/23, 460/25 – vše v k.ú. Čachrov od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemky pod nově vystavěnými chodníky a chodníky budoucími, starosta navrhuje schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 13) Prodej pozemku p.č. 359/4 v k.ú. Svinná na Šumavě o výměře 51 m<sup>2</sup> – záměr tohoto prodeje byl schválen na minulém zasedání, starosta navrhuje prodej tohoto pozemku žadateli Karlu Vopavovi za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>

Schváleno 7 hlasy

Prodej části pozemku p.č. 66/4 v k.ú. Onen Svět – záměr tohoto prodeje byl schválen na minulém zasedání, po vyhotovení GP byla zjištěna výměra 278 m<sup>2</sup>. Starosta navrhuje prodej části pozemku p.č. 66/4 o výměře 278 m<sup>2</sup> žadateli Michaelu Fíkovi za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>

Schváleno 7 hlasy

Záměr prodeje pozemku p.č. 142/2 v k.ú. Čachrov – žádá pan Josef Ciprýn, starosta navrhuje schválit prodej tohoto pozemku

Schváleno 7 hlasy

Ten samý žadatel žádá o prodej pozemku p.č. 142/14 v k.ú. Čachrov. Jelikož pozemek navazuje na pozemek hřbitova a zabránilo by se přístupu ke hřbitovní zdi v případě její opravy, starosta navrhuje neschválit prodej tohoto pozemku

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

Záměr prodeje pozemku p.č. 93/9 a směny a částečného prodeje pozemků p.č. 93/11 a 93/12 – vše v k.ú. Jesení. Starosta navrhuje schválit tak, aby zůstala zachována obecní komunikace na Vlčkov a byla na pozemcích městyse

Schváleno 7 hlasy

Záměr směny částí pozemků p.č. 468/3 v k.ú. Čachrov a p.č. 326/1 v k.ú. Jesení – i zde se jedná o zachování obecní komunikace na pozemcích městyse, starosta navrhuje schválit záměr směny

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

Záměr směny pozemku p.č. 332/10 v k.ú. Javorná na Šumavě. I zde se jedná o směnu, kdy městys požaduje po panu Maršálkovi pozemek pod komunikací z Bucharu na Štíhlov, na minulém zasedání byl schválen záměr směny pozemků v Čachrově před bývalým pivovarem, kdy po zaměření bylo zjištěno, že výměra těchto pozemků je menší než výměra pod komunikací, proto pan Maršálek požaduje ještě tento pozemek. Navrženo schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 14) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0017862, Onen Svět KT, parc. č. 51/7 – NN, navrženo schválit

Schváleno 7 hlasy

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Jesení, novostavba provozovny se služebním bytem na p.č. 93/4 – elektro přípojka NN“, navrženo schválit

Schváleno 7 hlasy

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0018199/1/VB, Javorná KT, parc. č. 345 – NN, navrženo schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 15) Záměr bezúplatného užívání (pronájmu) části pozemku p.č. 456/13 v k.ú. Čachrov o rozloze do 1 m<sup>2</sup> na umístění Z – Boxu firmy Zásilkovna s.r.o.

Schváleno 7 hlasy

ad 16) Žádost o příspěvek ve výši 24 000,- Kč na fungování dětského klubu Čachrovníci předložila Hana Königová, která vysvětlila zastupitelům fungování klubu a pro koho bude určen. Starosta navrhuje schválit poskytnutí příspěvku ve výši 24 000,- Kč, který bude použit výhradně na mzdové prostředky asistentek

Schváleno 7 hlasy

Zároveň navrhuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s dětským klubem Čachrovníci ve výši 24 000,- Kč a pověřením starosty podpisem této smlouvy

Schváleno 7 hlasy

Žádost o příspěvek ve výši 5 000,- Kč na obnovu a údržbu turistických značených tras Klubu českých turistů. Starosta navrhuje schválit poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas nebyl přítomen

Zároveň navrhuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s Klubem českých turistů ve výši 5 000,- Kč a pověřením starosty podpisem této smlouvy  
Schváleno 6 hlasy, 1 hlas nebyl přítomen

Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz pojízdné prodejny R. Harvalíkovi – po krátké diskuzi starosta navrhuje neschválit poskytnutí příspěvku  
Neschváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

Poskytnutí příspěvku na provoz Linky bezpečí, z. s. ve výši 5 000,- Kč, starosta navrhuje schválit neposkytnutí příspěvku  
Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti

Poskytnutí příspěvku na terénní program spolku Ulice ve výši 1 651,- Kč, starosta navrhuje schválit neposkytnutí příspěvku  
Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

Poskytnutí finanční podpory pro neziskovou organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., starosta navrhuje schválit neposkytnutí podpory  
Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 17) Rozpočtové opatření č. 1/2021 v pravomoci starosty dle přílohy zastupitelstvo vzalo na vědomí, rozpočtové opatření č. 2/2021 dle přílohy, navrženo schválit  
Schváleno 7 hlasy

Ad 18) Různé – revokace části usnesení č. 6/2020, zrušení záměru pronájmu garáže (bývalé hasičské zbrojnice) v Javorné čp. 24 – městys si tuto garáž ponechá pro parkování a skladování vlastních strojů, navrženo schválit  
Schváleno 7 hlasy

ad 19) Diskuze:

J. Brůha – dotaz, zda nějaká garáž v Čachrově na „farském dvoře“ zůstala obecním majetkem – ano, v současné době je v pronájmu, bude se uvažovat o výpovědi tohoto nájmu

Ing. V. Beneš – vjezd na střelnici na Onom Světě, na pronajatém pozemku městysse nájemce skladuje dřevo, které přesahuje do komunikace a nedá se tam projet – starosta už to s nájemcem řešil, slíbil nápravu, pokud ne, vypoví se mu nájemní smlouva

K. Randák – dotaz na zpomalení rychlosti v oblasti dolní Javorné, požaduje vznést požadavek na Policii ČR na zřízení uzavřené obce vzhledem k rychlosti projíždějících aut – starosta vznesse tento požadavek

K. Randák – již poněkolkáté se dotazuje na ceny nájmu pozemků v honitbě Honební společnosti Čachrov, požaduje, aby všichni vlastníci dostávali stejné nájemné jako Lesy ČR

ad 20) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání

Zapsala: Lenka Hřebcová .....

Ověřili: K. Randák .....

M. Kříž .....

Starosta Josef Bejvl .....