

# ZÁPIS č. 12

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 25. 6. 2020 od 19.00 hodin  
v Javorné v penzionu „U silnice“

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM

Hosté: PaedDr. Zdeňka Hranáčová, kronikářka městyse Čachrov

Mgr. Markéta Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov

JUDr. Rostislav Netrval, pověřenec městyse pro GDPR

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: Ing. S. Kolář, K. Randák

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Závěrečný účet městyse Čachrov za rok 2019 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2019
4. Účetní závěrka a inventarizační zpráva městyse za rok 2019
5. Výjimka z nejnižšího průměrného počtu žáků ve třídách ZŠ a výjimka z nejvyššího počtu účastníků školní družiny pro školní rok 2020/2021
6. Zápis do kroniky městyse za rok 2019
7. Výběr dodavatele na akci „Infrastruktura v městysi Čachrov“
8. Projednání úhrady nákladů na pořízení změn č. 3 a 4 ÚP Čachrov
9. Záměr směny pozemků p.č. 365/38, 365/45, 384/2, 398/2, 399/4, 399/6, 415/3, 417/1, 426 a části pozemku p.č. 456/6 – vše v k.ú. Čachrov
10. Prodej pozemků p.č. 43/2, 365/4, 463/2 a 479/4 v k.ú. Čachrov – cena, nabyvatel
11. Prodej pozemků p.č. 30/7 a části pozemku p.č. 30/1 a pronájem zbylé části pozemku p.č. 30/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – cena, nabyvatel
12. Pacht pozemků p.č. 66/4, 106/1 a 113 v k.ú. Onen Svět – cena, pachtýř
13. Žádost o příspěvek na fungování dětského klubu Čachrovníci
14. Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse
15. Rozpočtové opatření č. 4/2020
16. Různé
17. Diskuse
18. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl Ing. S. Koláře a K. Randáka a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé schváleni.

Schváleno 8 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:  
Proběhly opravy místních komunikací, schválené na minulém zasedání.  
Bylo zakoupeno příkopové rameno, schválené na minulém zasedání.  
Byla uzavřena smlouva s Plzeňským krajem na příspěvek na dopravní obslužnost.  
Byla uzavřena smlouva na prodej pozemku s Jiřím Dudou.  
Byla uzavřena smlouva na prodej části pozemku s Junákem – český skaut, z.s.  
Byly uloženy volné finanční prostředky na termínovaný vklad.  
Byla uzavřena smlouva na koupi pozemku p.č. 130 v k.ú. Onen Svět od ÚZSVM, pozemek je již v majetku městyse.  
Byla uzavřena smlouva se zpracovatelem PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro Výstavbu RD v Čachrově.  
Byl osloven Ing. Martin Dobeš ohledně opatření na zadržování vody v krajině.  
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Závěrečný účet městyse za rok 2019 včetně příloh a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Čachrov za rok 2019 byly řádně vyvěšeny dle zákona, nikdo nevznesl námitku nebo připomínku, proto starosta navrhuje schválit celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse za rok 2019 včetně zprávy o výsledku hospodaření ÚSC Čachrov za rok 2019 bez výhrad.  
Schváleno 8 hlasy

ad 4) Starosta seznámil s účetní závěrkou a inventarizační zprávou městyse za rok 2019 a navrhuje schválit.  
Schváleno 8 hlasy

ad 5) Výjimka z nejnižšího počtu žáků ve třídách ZŠ pro školní rok 2020/2021 – žádá paní ředitelka z důvodu nárůstu počtu žáků a plánu otevření 5 samostatných tříd, navrženo schválit.  
Schváleno 8 hlasy

Výjimka z nejvyššího počtu účastníků školní družiny pro školní rok 2020/2021 – rovněž z důvodu nárůstu počtu žáků, navrženo schválit.  
Schváleno 8 hlasy

ad 6) Návrh zápisu do kroniky městyse za rok 2019 – zpracovala kronikářka městyse PaedDr. Z. Hranáčová.  
K. Randák upozorňuje na špatně zapsané příjmení paní Randákové – bude opraveno.  
Diskuze ohledně zveřejňování kronik na webu městyse – promluvil host JUDr. Netrval, zpracuje metodiku ohledně tohoto tématu.  
Starosta navrhuje schválit zápis do kroniky po opravě příjmení.  
Schváleno 8 hlasy

ad 7) Výběr dodavatele na akci „Infrastruktura v městyse Čachrov“ – firma Having servis, s.r.o., která administruje celý projekt, oslovila 3 firmy – Silnice Nepomuk, s.r.o., Silnice Horšovský Týn, a.s. a Silnice Klatovy, a.s. Nejvýhodnější nabídku předložila firma Silnice Klatovy, a.s. za cenu 4 289 616,80 Kč bez DPH a komise doporučila schválit tuto nabídku.  
Schváleno 8 hlasy

Jako technický dozor investora byla doporučena firma GPL – Invest s.r.o. České Budějovice, nabídková cena 60 000,- Kč bez DPH, navrženo schválit.  
Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

ad 8) Úhrada nákladů na pořízení změn č. 3 a 4 ÚP městyse Čachrov – přestože všichni žadatelé o změny byli od počátku upozorňováni na podílení se na úhradě nákladů za pořízení změn ÚP, JUDr. Puchta odmítá zaplatit příspěvek, pokud toto nebude oficiálně schváleno zastupitelstvem. K. Randák se domnívá, že by městys měl posuzovat náměty před zařazením do změny ÚP a ne všechny do změny zařadit. Dále konstatuje, že byl vždy proti vytvoření územního plánu. Poté starosta navrhuje schválit placení příspěvku na pořízení změny č. 3 a 4 ÚP ve výši skutečných nákladů od žadatelů, kteří o tyto změny požádali s tím, že seznam včetně vyčíslení nákladů bude přílohou tohoto usnesení.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 9) Záměr směny pozemků s paní Čapkovou – jedná se o pozemky, které městys potřebuje na vybudování II. Etapy parcel pro RD v Čachrově. V loňském roce byla tato směna odložena, protože k napojení lokality mělo dojít po obecní MK, bohužel po jednání s Policií ČR je napojení možné pouze od silnice I/27 přes pozemky paní Čapkové. Pokud by tedy k této směně nedošlo, nebylo by možné v zasíťování parcel pokračovat, proto starosta navrhuje schválit tuto směnu, přestože paní Čapková požaduje za svoje pozemky výměru 4 x větší než je velikost jejích pozemků.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 10) Prodej pozemků p.č. 43/2, 365/4, 463/2 a 479/4 – vše v k.ú. Čachrov. Na minulém zasedání schválen záměr tohoto prodeje. Jedná se o pozemky, které jsou součástí silnice I/27 a o koupi požádalo ŘSD ČR. Cena pozemků o celkové výměře 445 m<sup>2</sup> byla stanovena znaleckým posudkem na 51 560,- Kč. Starosta navrhuje schválit prodej výše uvedených pozemků za cenu uvedenou ve znaleckém posudku Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 11) Na minulém zasedání byl schválen záměr prodeje části pozemku p.č. 30/1 a pozemku p.č. 30/7 v k.ú. Javorná na Šumavě. Výměra těchto pozemků je celkem 155 m<sup>2</sup>, o pozemky požádala Kristýna Bartáková. Starosta navrhuje schválit prodej těchto pozemků Kristýně Bartákové za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno 8 hlasy

Rovněž byl na minulém zasedání schválen záměr pronájmu zbylé části pozemku p.č. 30/1 v k.ú. Javorná na Šumavě o výměře 794 m<sup>2</sup>, o toto požádal Jiří Hercik, starosta navrhuje schválit za cenu 262,- Kč/rok.

Schváleno 8 hlasy

ad 12) Na minulém zasedání byl schválen záměr pachtu pozemků p.č. 66/4, 106/1 a 113 v k.ú. Onen Svět, o pronájem se nikdo jiný, než žadatel Václav Denk nepřihlásil, proto starosta navrhuje schválit pacht za cenu 3 300,- Kč/ha/rok.

Schváleno 8 hlasy

ad 13) Žádost o příspěvek ve výši 25 000,- Kč na fungování dětského klubu Čachrovníci předložila Hana Königová, která vysvětlila zastupitelům fungování klubu a pro koho bude určen. Starosta navrhuje schválit poskytnutí příspěvku ve výši 25 000,- Kč, který bude použit výhradně na mzdové prostředky asistentek.

Schváleno 8 hlasy

Zároveň navrhuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s dětským klubem Čachrovnici ve výši 25 000,- Kč a pověřením starosty podpisem této smlouvy.

Schváleno 8 hlasy

ad 14) Jelikož městyse obdržel 2 dotace od Plzeňského kraje, je třeba schválit přijetí těchto dotací, proto starosta navrhuje schválit:

přijetí finanční dotace z rozpočtu PK do rozpočtu městyse ve výši 21 900,- Kč z dotačního titulu „2020 příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“.

Schváleno 8 hlasy

Přijetí finanční dotace z rozpočtu PK do rozpočtu městyse ve výši 270 000,- Kč z dotačního titulu „PSOV PK 2020 – Projekty obcí“.

Schváleno 8 hlasy

ad 15) Rozpočtové opatření č. 4/2020 dle přílohy, navrženo schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 16) Různé

Otázka Honebního společenstva Čachrov – promluvil starosta Václav Denk, proč se stal starostou a dále probíhala diskuze o tomto tématu.

K. Randák – Nájemné za pozemky by měli dostávat všichni vlastníci pozemků.

Ing. V. Beneš – náklady na vyplácení nebo zasilání tohoto nájemného by byly větší než nájem samotný. Dále hovořil o hospodaření HS a o jeho činnosti.

JUDr. Netrval – hovořil o vztahu Honební společenstvo X Myslivecké sdružení. Podporou tohoto sdružení městyse podporuje i spolkovou činnost v obci.

ad 17) Diskuze

J. Kynčl – pochválil za přípravu materiálů na zasedání a sdělil, že připravuje projekty na zadržování vody v krajině.

V. Denk – rád by také vytvořil nějaký projekt na zadržování vody v krajině, ale má problém s CHKO Šumava.

Ing. V. Beneš – požádal o vyřešení problému s ukládáním dřeva Ing. Viletý na Onom Světě blízko u MK, nelze tudy projíždět.

ad 18) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Zapsala: Lenka Hřebcová.. .....

Ověřili: Ing. S. Kolář..... .....

K. Randák..... .....

Starosta: Josef Bejvl .....