

# ZÁPIS č. 18

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 16. 9. 2021 od 19.00 hodin  
v Kunkovicích „U Sikstů“

Přítomni: dle prezenční listiny 7 členů ZM, omluveni Ing. V. Valeš a M. Kříž  
Host: Mgr. Markéta Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov  
Zapisovatel: Lenka Hřebcová  
Ověřovatelé zápisu: K. Kubát, D. Šedlbauer

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Žádost o povolení výjimky z nejnižšího průměrného počtu žáků ve třídách ZŠ pro školní rok 2021/2022
4. Zrušovací obecně závazná vyhláška č. 2/2021
5. Směna částí pozemku p.č. 1400/3, 1401 a 1402 v k.ú. Javorná na Šumavě – směnitel
6. Směna pozemku p.č. 332/1 v k.ú. Javorná na Šumavě a částí pozemků p.č. 456/6, 457/1 a 509/1 v k.ú. Čachrov – směnitel
7. Pronájem pozemku p.č. 49 v k.ú. Chvalšovice u Čachrova – cena, nájemce
8. Záměr prodeje pozemků p.č. 10/4, 333/15 a 1408 v k.ú. Javorná na Šumavě
9. Záměr částečné směny a prodeje části pozemku p.č. 333/1 v k.ú. Javorná na Šumavě
10. Bezúplatný převod části pozemku p.č. 753/1 v k.ú. Javorná na Šumavě
11. Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost Římskokatolické farnosti Čachrov
12. Likvidace odhalené skládky odpadu v Puksejneh
13. Návrh uspořádání a podoby multifunkčního domu
14. Rozpočtové opatření č. 4/2021
15. Různé
16. Diskuse
17. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl K. Kubáta a D. Šedlbauera a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé navrženo schválit  
Schváleno 7 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Byl zřízen zvláštní bankovní účet pro účely fondu na obnovu vodovodů a kanalizací a byla na něj převedena částka 1 500 000,- Kč  
Byla uzavřena kupní smlouva s J. Ciprýnem na pozemek v k.ú. Čachrov  
Byly uzavřeny všechny smlouvy o smlouvách budoucích schválené na minulém zasedání  
Byl instalován Z-BOX společnosti Zásilkovna s.r.o. a je již v provozu  
Byla uzavřena darovací smlouva se Sdružením místních samospráv, z.s. a odeslána částka 50 000,- Kč jako dar obcím postižených tornádem  
Probíhá oprava hřbitovní zdi v Čachrově

Bylo vydáno územní rozhodnutí na vodovod Bradné

8. a 9. 10. se budou konat volby do Poslanecké sněmovny, volební okrsky zůstávají stejné  
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov Mgr. Kotěšovcová přednesla důvody žádosti o schválení výjimky

J. Kynčl má dotaz kolik chodí do ZŠ děti z Čachrovska – jsou to jednotky, do konce zasedání mu paní ředitelka sdělí přesný počet

Starosta navrhuje schválit udělení výjimky

Schváleno 7 hlasy

ad 4) Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 – jedná se o zrušovací vyhlášku vyhlášky č. 1/2003 o chovu domácího zvířectva, která je dle Ministerstva vnitra ČR v rozporu s legislativou a proto je nutné jí zrušit

Starosta navrhuje schválit

Schváleno 7 hlasy

ad 5) Směna částí pozemků p.č. 1400/3, 1401 a 1402 v k.ú. Javorná na Šumavě o výměře 1094 m<sup>2</sup> s paní Halamáskovou dle předloženého GP.

JUDr. Puchta se ptá, kdo dal zadání geodetovi a obává se, že se po směně po komunikaci neprojde bezpečně. Starosta odpovídá, že o směně se jedná už od roku 2015 a zadání vyšlo ze schváleného záměru v loňském roce a upozorňuje, že jde o zaměření stávajícího stavu, který je takto již desítky let a směnou zůstane zachován stejný průjezd jako dosud.

V. Rendl navrhuje živý plot na části pozemku p.č. 1400/3 vyřezat z důvodu větší viditelnosti do zatáčky směrem na Svinnou

K. Randák navrhuje vypustit ze směny 22 m<sup>2</sup> s tímto úsekem živého plotu

Starosta nechá hlasovat

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 6) Směna pozemku p.č. 332/1 v k.ú. Javorná na Šumavě a částí pozemků p.č. 456/6, 457/1 a 509/1 v k.ú. Čachrov s panem Maršálkem, jedná se o vypořádání majetkových vztahů komunikace z Bucharu na Štíhlou za pozemek v Javorné a části pozemků před domem čp. 37 v Čachrově. Jelikož přes tyto části vede zatrubněný odtok z požární nádrže, navrhuje starosta schválit směnu s věcným břemenem přístupu z důvodu případných oprav, bez finančního vyrovnání, náklady spojené se směnou uhradí městys

Schváleno 7 hlasy

ad 7) Pronájem pozemku p.č. 49 v k.ú. Chvalšovice u Čachrova, záměr schválen na minulém zasedání, nikdo mimo žadatele pana Elšíka neprojevil o pronájem zájem, proto starosta navrhuje schválit pronájem pozemku panu Elšíkovi za cenu 1490,- Kč/rok

Schváleno 7 hlasy

ad 8) Záměr prodeje pozemků p.č. 10/4, 333/15 a 408 v k.ú. Javorná na Šumavě – žadatelé manželé Matějkovi, kteří mají pozemky v současné době v pronájmu, jedná se o přístup k jejich nemovitosti, proto starosta navrhuje schválit záměr prodeje těchto pozemků

Schváleno 7 hlasy

ad 9) Záměr částečné směny a prodeje části pozemku p.č. 333/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – žadatelé Manželé Keslovi, majitelé okolních pozemků p.č. 342/4, 347/1 a 347/6, kteří by touto směnou scelili své pozemky. Směnou nabízejí částí pozemku p.č. 342/4 a 347/6, čímž bude

zajištěn přístup k nemovitostem čp. 53 a 54 a zbytek požadované části pozemku p.č. 333/1 navrhuje odkoupit. Starosta navrhuje schválit  
Schváleno 7 hlasy

ad 10) Bezúplatný převod části pozemku p.č. 753/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – jedná se o komunikaci mezi rodinnými domy v lokalitě Pošingerův dvůr, nabízí manželé Bejvlovi za úpravu ve změně ÚP č. 3 z plochy rezervy do plochy možné k zastavění, navrženo schválit  
Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 11) Poskytnutí příspěvku na činnost Římskokatolické farnosti Čachrov na rok 2021 – zažádali o příspěvek ve výši 61000,- Kč, starosta navrhuje schválit  
Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti

Zároveň starosta navrhuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s Římskokatolickou farností Čachrov na částku 61000,- Kč a pověření starosty k podpisu této smlouvy  
Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti

ad 12) Likvidace odhalené skládky odpadu v Puksejnech  
Skládku našel J. Kynčl, který o ní informoval a myslí si, že by se mělo podat trestní oznámení a upozorňuje, že je poměrně blízko vodního zdroje pro Čachrov. Starosta se ptal na různých institucích jak toto řešit. Po dlouhých telefonátech získal kontakt na firmu EnviroTech CZ, která se přijede podívat a navrhne opatření. Starosta navrhuje schválit: počkat na vyjádření firmy a poté postupovat dle navržených opatření  
Schváleno 7 hlasy

ad 13) Starosta prezentoval návrh uspořádání a podoby multifunkčního domu, který městyse plánuje postavit vedle současného úřadu městyse. V domě se budou nacházet garáže pro hasiče, zasedací místnost a kanceláře úřadu městyse, protože současné prostory jsou malé.  
J. Kynčl má dotaz, kolik studie stála – zatím nic  
Dále se mu nelíbí, že se ho jako souseda nikdo na záměr nepřišel zeptat – bude účastníkem řízení a bude mít právo se k projektu vyjadřovat  
Starosta navrhuje schválit studii tak, jak je předložena  
Schváleno 6 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 14) Rozpočtové opatření č. 4/2021 dle přílohy, navrženo schválit  
Schváleno 7 hlasy

ad 15) Různé – v různém tentokrát není žádný bod

ad 16) Diskuze:

J. Kynčl – dotaz proč Policie ČR přes léto neměřila v Čachrově rychlost – starosta se zeptá  
Dále J. Kynčl navrhuje vybudovat v Čachrově přechod pro chodce nebo ostrůvek, pořídit radary na měření rychlosti a vybírat pokuty – musela by se zřídit přestupková komise  
K. Randák – dotaz na zřízení uzavřené obce – Policie ČR toto zamítla

ad 17) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání

Zapsala: Lenka Hřebcová.. ..

Ověřili: K. Kubát.....

D. Šedlbauer.....

Starosta Josef Bejvl .....